

**ZARZĄDZENIE NR 1433/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 maja 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ul. Conrada**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt 2, ust. 2a, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) – zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości gruntowe oznaczone nr działek: 229/4 o powierzchni 0,0382 ha, objętą KW KR1P/00069494/5, 230/3 o powierzchni 0,0056 ha, objętą KW KR1P/00244707/3, 230/4 o powierzchni 0,0314 ha, objętą KW KR1P/00238059/0, położone w obrębie K-42, jednostka ewidencyjna Krowodrza w rejonie ul. Conrada - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Obszar, w skład którego wchodzi nieruchomości podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka”, zgodnie z którym znajdują się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.1 – tereny zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu postanawia się ogłosić przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

