

Załącznik do zarządzenia nr 147/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 stycznia 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 105/3	13-Podgórze	KR1P/00 327858/2	Działka znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zabłocie - Zachód”, zatwierdzonego uchwałą nr LV/1528/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 kwietnia 2021 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem MW.4 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w strefie zwiększenia udziału funkcji usługowej oraz w strefie zieleni w kwartałach zabudowy.	przy ul. Józefińskiej Teren zagospodarowany podwórkiem posesji przy Limanowskiego 15, na którym znajduje się wiata śmietnikowa, ciągi komunikacyjne oraz zieleniec.	0,0145	podwórze	0,39 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 56,55 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.