

Załącznik  
do zarządzenia nr 1508/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 1 czerwca 2023 r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bogucianka przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	65/23	0,0104	76 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00243453/0	ul. Bogucianka	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Tyniec-Osiedle” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN 2.  Działka w części zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, a także ogrodzeniem.	56 600,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 13 018,09 zł brutto 69 618,49 zł  Odstępuje się od pobrania ceny części budynku mieszkalnego oraz gospodarczego, a także ogrodzenia znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 77 114,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, zostały poniesione przez nabywającego z własnych środków finansowych.	544,23 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 65/16 o pow. 0,0434ha.

1. Kwota 56 600,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 13 018,09 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.