

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 280/2	5- Podgórze	KR1P/0019 2989/3	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Pychowice w Krakowie, zatwierdzonego uchwałą nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 marca 1999 r. i znajdują się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 02.M4 – tereny zabudowy jednorodzinnej.	przy ul. Widłakowej  Przedmiotowa część działki nr 280/2 jest ogrodzona i zagospodarowane łącznie z północną częścią nieruchomości sąsiedniej stanowiącej posesję przy ul. Widłakowej 3.  Przedmiotowy teren pozostaje zagospodarowany fragmentem budynku mieszkalnego wraz ze schodami wejściowymi, fragmentem pomieszczenia gospodarczego oraz utwardzonym deskami i żwirem podwórzem.	0,0015  0,0002  0,0027	fragment budynku mieszkalnego wraz ze schodami wejściowymi (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego)  fragment pomieszczenia gospodarczego (skład)  podwórze	10,19 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  1,94 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,51 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  -----  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  30,39 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.