

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 280/2	5- Podgórze	KR1P/0019 2989/3	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Pychowice w Krakowie, zatwierdzonego uchwałą nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 marca 1999 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 02.M4 – tereny zabudowy jednorodzinnej.	przy ul. Widłakowej Przedmiotowa część działki nr 280/2 jest ogrodzona i zagospodarowana łącznie z południową częścią nieruchomości sąsiedniej stanowiącej posesję przy ul. Widłakowej 3. Przedmiotowy teren pozostaje zagospodarowany fragmentami budynku mieszkalnego, utwardzony płytkami chodnikowymi dojściem oraz zielenią przydomową.	0,0002 0,0002 0,0038	fragmenty budynku mieszkalnego (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego) dojście (droga dojazdowa) zielen przydomowa	10,19 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,65 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.