

TERMIN WYWIESZENIA
Od do

Załącznik do zarządzenia nr 1566/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6 czerwca 2023 r.

Wykaz

obejmujący zabudowaną część nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki: nr 542/8	1 Śródmieście	KR1P/00182917/5	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP.6)	ul. Franciszkańska Teren zabudowany drewnianym kioskiem wraz z utwardzonym terenem przyległym.	0,0015 0,0004 ----- 0,0019	Handel/usługi/ gastronomia Dojście	Stawka czynszu zostanie ustalona w drodze przetargu. Cena wywoławcza do przetargu zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego, określającego wartość rynkową czynszu z tytułu dzierżawy.	Czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Czynsz dzierżawny będzie mógł być waloryzowany zgodnie z zasadami określonymi w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy w tym termin płatności czynszu dzierżawnego określone zostaną w umowie.