

Załącznik  
do zarządzenia nr 1593/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 12 czerwca 2023 r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dmowskiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	117/31	0,0019	2 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P/00371744/3	ul. Dmowskiego  działka w kształcie prostokąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piasta Kołodzieja” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Działka użytkowana na podstawie umowy dzierżawy.	<b>8.335,20 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1.917,10 zł  <b>brutto 10.252,30 zł</b>  Odstępuje się od pobrania ceny chodnika z kostki brukowej w kwocie 1.734,00zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, zostały nabyte ze środków własnych nabywającego.	438,69	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 117/51 o pow. 0,0272 ha.

1. Kwota 8.335,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 1.917,10 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 .
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowiczka 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.