

**ZARZĄDZENIE NR 1601/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 13 czerwca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia zabudowanych części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w Parku im. Henryka Jordana, do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 12 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (t.j. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Krowodrza na terenie Parku im. Henryka Jordana:

- 1) objętej księgą wieczystą nr KR1P/00339978/6 w obszarze o powierzchni 0,0452 ha działki nr 182/5 o powierzchni całkowitej 20,4816 ha, stanowiącej teren zielony (0,0086 ha), teren komunikacyjny (0,0053 ha), teren zabudowany przeznaczony pod gastronomię/handel/usługi (0,0152 ha) oraz teren stanowiący podwórze (0,0161 ha);
  - 2) objętej księgą wieczystą nr KR1P/00144109/0 w obszarze o powierzchni 0,0019 ha działki nr 182/6 o powierzchni całkowitej 0,0027 ha, stanowiącej teren zabudowany przeznaczony pod magazyn/skład,
- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 oraz w budynku Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie przy ul. Reymonta 20 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

§ 4. Uchyła się zarządzenie nr 732/2022 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 marca 2022 r. w sprawie przeznaczenia zabudowanej części nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie w Parku im. Henryka Jordana, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat w trybie bezprzetargowym.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.