

**ZARZĄDZENIE NR 1626/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 15 czerwca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa zabudowanej Fortem nr 50 1/2 Ost „Barycz”, położonej przy ul. Jana Hallera 25 w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 4 pkt 9 i 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2023 r. poz. 344), zarządzenia nr 1129/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie oraz zarządzenia nr 2513/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 września 2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, a położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas oznaczony - 15 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 73/2, obręb 99, jednostka ewidencyjna Podgórze, będącej własnością Skarbu Państwa, objętą księgą wieczystą o numerze KR1P/00235055/1, położoną przy ul. Jana Hallera 25 w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 50 1/2 Ost „Barycz”, wpisaną do rejestru zabytków pod numerem A-1295/M, o łącznej powierzchni użytkowej obiektów kubaturowych 650 m<sup>2</sup> i powierzchni terenu 24 540,00 m<sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia, z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele zgodne z zarządzeniem nr 1129/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, z obowiązkiem udostępnienia do zwiedzania obiektu kubaturowego, w terminach i formie określonych w umowie dzierżawy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 2 do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, przy Rynku Podgórskim 1, przy ul. Kasprowicza 29, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. B. Czerwieńskiego 16 oraz przekazuje się wykaz Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a także na stronach internetowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie i Urzędu Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.