

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 145/2	21- Podgórze	KR1P/0019 0942/8	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy-Północ”, zatwierdzonego uchwałą nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Strażackiej  Przedmiotowy teren pozostaje ogrodzony łącznie z działką sąsiednią nr 145/1 stanowiącą posesję przy ul. Strażackiej 57 i zagospodarowany zielenią przydomową oraz dojściem i dojazdem do posesji.	0,0219  0,0015	zielen przydomowa  dojście, dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,40 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  0,59 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  -----  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  16,15 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.