

Załącznik do zarządzenia nr 170/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 20 stycznia 2023 r.

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 120/49	29-Podgórze	KR1P/0019 9915/3	Działka nr 120/49 obr. 29-Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wielicka-Kamińskiego”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/1914/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 10 lipca 2017 r., poz. 4617) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW/MNi.1 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej istniejącej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi lub pod zabudowę jednorodziną.	przy ul. Jerozolimskiej  Teren zagospodarowany zielenią przydomową	0,0011 ha	zieleni przydomowa	0,62 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,57 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.