

**ZARZĄDZENIE NR 1706/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 czerwca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Dąbrowa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 12 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00350121/7, położonej w obrębie 3-Podgórze przy ul. Dąbrowa, w obszarze o pow. 0,0559 ha działki nr 89/1 o powierzchni całkowitej 0,1599 ha, zagospodarowanym budynkiem mieszkalnym z gankiem i schodami stanowiącymi nakłady należące do wnioskodawcy oraz jako dojście do budynku i zieleń przydomowa, z przeznaczeniem do korzystania na cele: mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego – pow. 0,0112 ha, dojście do budynku (droga dojazdowa) – pow. 0,0015 ha i zieleń przydomowa – pow. 0,0432 ha, oraz udział wynoszący 1/2 w obszarze o pow. 0,0090 ha ww. działki stanowiącym dojście i dojazd do posesji z przeznaczeniem do korzystania na cel droga dojazdowa, wskazanym na załączniku graficznym do zarządzenia oraz opisanym w wykazie będącym integralną częścią zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wyraża się zgodę na rozwiązanie za zgodnym oświadczeniem stron, z dniem zawarcia umowy dzierżawy na podstawie niniejszego zarządzenia, umowy dzierżawy zawartej w dniu 7.03.2018 r. na czas nieoznaczony, obejmującej opisaną w § 1 część działki nr 89/1 obr. 3- Podgórze.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.