

ZARZĄDZENIE NR 1717/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia sieci infrastruktury technicznej w postaci kabla światłowodowego na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Architektów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 10 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia sieci infrastruktury technicznej w postaci kabla światłowodowego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 163/17 o pow. 0,7486 ha, położonej w obrębie nr 10, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00206047/0 szlakiem drogowym o pow. 0,0077 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie nr 10, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składającej się z działki nr 203, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00221500/5.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 4 291,47 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 802,47 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 4 291,47 zł brutto (słownie: cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt jeden złotych 47/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia sieci infrastruktury technicznej w postaci kabla światłowodowego.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ust. 1.

6. Służebność przechodu, przejazdu i przeprowadzenia sieci infrastruktury technicznej w postaci kabla światłowodowego uprawnia użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ust. 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00206047/0 opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu, przejazdu i przeprowadzenia sieci infrastruktury technicznej w postaci kabla światłowodowego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.