

Załącznik do zarządzenia nr 1741/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 czerwca 2023 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 264/2	12 - Podgórze	KR1P/0018 3834/6	Działka nr 264/2 obr. 12–Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Podgórze”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1363/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. i znajduje się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MW.4-tereny zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę wielorodzinną.	przy ul. Smolki Teren zagospodarowany podwórzem posesji przy ul. Smolki 12C, na którym znajduje się zieleniec, ciąg komunikacyjny wykonany z kostki brukowej oraz płyt chodnikowych, wiata śmietnikowa i miejsce z trzepakiem	0,0092 ha	podwórze	0,51 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 46,92 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.