

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 223/2	1 – Śródmieście	KR1P/00457477/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto” zatwierdzonego uchwałą nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, oznaczonych na rysunku planu symbolem MW/U.15.	ul. Św. Tomasza /Św. Krzyża Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi podwórze kamienicy przy ul. Św. Tomasza 33/Św. Krzyża 12 w Krakowie, zlokalizowanej na działce nr 223/1, obr. 1 – Śródmieście, na którym usytuowana jest wiata śmietnikowa, trzepak, zieleniec ogrodzony parkanem oraz studzienka kanalizacyjna. Część podwórza w obszarze stanowiącym dojścia do wiaty utwardzona jest płytami chodnikowymi.	0,0136	podwórze	0,81 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 110,16 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.