

ZARZĄDZENIE NR 1764/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 czerwca 2023 r.

w sprawie sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków w wysokości 1/9 części w nieruchomości położonej w Dziekanowicach, gmina Dobczyce w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113), § 3 i § 9 ust. 2 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561, 2180, 2707, z 2023 r. poz. 556, 535, z 2021 r. poz. 2105, 2427), art. 37a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r. poz. 672, 1726, 2311, z 2023 r. poz. 412, 803) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży udział Gminy Miejskiej Kraków wynoszący 1/9 część nieruchomości składającej się z zabudowanej działki ewidencyjnej nr 180 o pow. 0,0200 ha oraz z niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 234 o pow. 0,7400 ha, położonej w obrębie 4 Dziekanowice, gmina Dobczyce, objętej księgą wieczystą *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasiadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób prawnych]*, w trybie bezprzetargowym na rzecz pozostałego współwłaściciela.

§ 2. Ustala się cenę sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków, wynoszącego 1/9 część nieruchomości opisanej w § 1 w kwocie 58 268,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście sześćdziesiąt osiem złotych 00/100).

§ 3. Z tytułu sprzedaży udziału we współwłasności nieruchomości opisanej w § 1 nabywca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego - umowy sprzedaży, ceny sprzedaży tego udziału ustalonej w wysokości 58 268,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście sześćdziesiąt osiem złotych 00/100).

§ 4. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni, załącznik do zarządzenia zawierający wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, oraz informację o wywieszeniu wykazu przez opublikowanie jej w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. W wykonaniu przedmiotowego zarządzenia zostanie zawarty akt notarialny - umowa sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości opisanej w § 1.

3. Koszty przeprowadzonego postępowania oraz koszty notarialne i sądowe związane ze zbyciem udziału opisanego w § 1 ponosi jego nabywca - pozostały współwłaściciel nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.