

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. S. Stolarza przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	219/29	0,0034	102 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00259886/9	ul. S. Stolarza  działka w kształcie trójkąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stary Bieżanów” i znajduje się w terenach zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej – U/MNi.5  Działka stanowi ogólnodostępny teren zielony.	<b>6 813,60 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 567,13 zł  <b>brutto 8 380,73 zł</b>	200,40	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr: 219/27, 219/28, 219/21, 219/30 o łącznej pow. 0,9055 ha.

1. Kwota 6 813,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 1 567,13 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 .
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, [1113](#)) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprówicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.