

**ZARZĄDZENIE NR 1775/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 czerwca 2023r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy Alei Gen. Jana Skrzyneckiego na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, z 2023 r. poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339, z 2023 r. poz. 326), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu oznaczonej jako działka nr 95 o pow. 1,6676 ha objętej księgą wieczystą nr KR1P/00223333/7 położonej w obrębie 30 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z ww. nieruchomości w obszarze o pow. 7,8 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o pow. 135,7 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej SN, w obszarze o pow. 134,0 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej nN, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanawianej służebności wskazanej na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 97 208,13 złotych brutto (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście osiem złotych 13/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 18 177,13 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wynagrodzenia w wysokości 97 208,13 złotych brutto (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście osiem złotych 13/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu, a także wyprzedzającego uzgadniania z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Krakowie wszelkich działań na tym terenie.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.