

ZARZĄDZENIE NR 1777/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 czerwca 2023r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Kutrzeby na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339, z 2023 r. poz. 326), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 272/24 o pow. 0,7070 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00462780/2 położonej w obrębie 12 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 95,5 m² przy czym pasem o szerokości 0,5-1,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej nN i SN, w obszarze o pow. 49,1 m² przy czym pasem o szerokości 0,6-0,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej SN i nN, w obszarze o pow. 236,9 m² przy czym pasem o szerokości 0,5-2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej nN, w obszarze o pow. 2,0 m² przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej SN, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanawianej służebności wskazanej na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 215 783,82 złote brutto (słownie: dwieście piętnaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt trzy złote 82/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 40 349,82 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 215 783,82 złote brutto (słownie: dwieście piętnaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt trzy złote 82/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.