

Załącznik
do zarządzenia nr 180/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23 stycznia 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r., poz. 1846 i 2185) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 21 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Krakowie przy ul. Rozdroże

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw Nr					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	348 354 357 349 341 355	11 - Podgórze	KR1P/00635613/5 KR1P/00666373/6 KR1P/00635593/8 KR1P/00635608/7	(18 x 0,0015 ha)	przy ul. Rozdroże na częściach działek przeznaczonych do wydzierżawienia posadowione są garaże blaszaki	garaże Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ujście Wilgi” zatwierdzonym uchwałą nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 17 lipca 2006 r., Nr 415, poz. 2639) obszar, na którym zlokalizowane są garaże blaszaki znajduje się: w terenach urządzeń komunikacyjnych – 28 KP, w terenach tras drogowych (ulic) - 32 KD i 33 KD, terenach zieleni publicznej – 9 ZP, terenach zieleni publicznej w międzywalu projektowanego Kanału Krakowskiego oraz nowego ujścia rzeki Wilgi – 17 ZPw, w terenach wód otwartych – 23 W.	3 lata	2 700,00 zł + 23% podatku VAT/m-c (18 x 150,00 zł+ 23% podatku VAT/m-c)

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.