

Załącznik do zarządzenia nr 1818/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 274/17	12- Podgórze	KR1P/0021 8018/5	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Mateczny”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1363/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW.2 – teren zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	przy ul. Krasickiego Przedmiotowy teren pozostaje zagospodarowany wiatą śmietnikową na odpady komunalne, utwardzonym dojściem do wiaty i zielenią, na części której planuje się wykonanie utwardzenia z kostki brukowej oraz zagospodarowanie w formie wiaty na odpady wielkogabarytowe.	0,0025 0,0016 0,0005 0,0016	wiata na odpady komunalne (wiata śmietnikowa) wiata na odpady wielkogabarytowe (wiata śmietnikowa) dojście do wiaty (dojście) zieleń okalająca (do 1000 m ² włącznie: rolniczy, zieleń)	2,29 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 2,29 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,47 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:	czas nieoznaczony
								97,47 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.