

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia.....

Załącznik  
do zarządzenia nr 1882/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 lipca 2023 r.

### W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344, 1113) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 268	30 - Nowa Huta	KR1P/00 340952/0	Działka nr 268 nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (ze zm.) znajduje się w terenach zieleni nieurządzonej ozn. symbolem ZR oraz w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem MN, przy czym część działki nr 268 przeznaczona do dzierżawy znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Brzeska  nieruchomość jest zagospodarowana jako zielen przydomowa i droga dojazdowa/dojście	0,0173ha	zielen przydomowa i droga dojazdowa/dojście	16,34 zł /miesiąc + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.