

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

załącznik
do zarządzenia nr 1884/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 24/3	31 - Podgórze	KR1P/00631065/0	0,0114 ha	przy ul. Kapelanka	ogródek działkowy nr 25	3 lata	0,46 zł/1m ² /rok + 23% VAT
	część działki nr 288/33	30 - Podgórze	KR1P/00281070/9		teren zagospodarowany fragmentem ogródka działkowego nr 25	(ogródek działkowy)		Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,37 zł + 23%VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Ujście Wilgi” zatwierdzonym uchwałą nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 17 lipca 2006 r. nr 415, poz. 2639) części nieruchomości przeznaczone do dzierżawy, na których zlokalizowany jest ogródek działkowy nr 25, znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 13 ZP – tereny zieleni publicznej.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.