

**ZARZĄDZENIE NR 1937/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 14 lipca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ul. Powstania Styczniowego na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339, z 2023 r. poz. 326), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 115 o pow. 2,2384 ha obj. księgą wieczystą nr KR1P/00194304/2, działka nr 85/16 o pow. 0,3430 ha obj. księgą wieczystą nr KR1P/00527339/0 wszystkie położone w obr. 53 jednostka ewidencyjna Krowodrza, polegającej na korzystaniu z działki nr 115 w obszarze o pow. 287,0 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 1,0 m od krawędzi przewodów po każdej z ich stron z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej DN300, sieci kanalizacyjnej DN110 oraz w obszarze o łącznej pow. 95,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację ogrodzonej pompowni wraz z terenem niezbędnym do jej obsługi, z działki nr 85/16 w obszarze o pow. 380,0 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 1,0 m od krawędzi przewodów po każdej z ich stron z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej DN250 oraz eksploatację istniejących sieci kanalizacyjnych DN250, DN300, sieci wodociągowej DN110, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności przesyłu, w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załącznik graficzny nr 1 i nr 2 do zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 71 659,80 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 80/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 13 399,80 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 71 659,80 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 80/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.