

ZARZĄDZENIE NR 1958/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18 lipca 2023 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Chocimskiej 1b

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 8 ust. 1, art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561, 2180, 2707, z 2023 r. poz. 535, 556, 1059), art. 11 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113), art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2337, 2339, z 2023 r. poz. 326) oraz zarządzenia nr 3265/2019 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2019 r. w sprawie zasad naliczania wspólnotom mieszkaniowym wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zagospodarowanych podwórkami zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wynagrodzenie za korzystanie bez tytułu prawnego w okresie od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 31 marca 2023 r. z nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 449/2 o pow. 0,0293 ha oraz nr 455/5 o pow. 0,0360 ha, obr. 4, jedn. ewid. Krowodrza stanowiących podwórko bezpośrednio przyległe do działki nr 449/1, obr. 4, jedn. ewid. Krowodrza zabudowanej budynkiem położonym przy ul. Chocimskiej 1b w Krakowie w wysokości 5.883,48 zł brutto (słownie złotych: pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy 48/100) w tym 23% podatek VAT w kwocie 1100,16 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sto 16/100).

2. Zobowiązuje się Wspólnotę Mieszkaniową budynku przy ul. Chocimskiej 1b w Krakowie do uiszczenia w terminie do dnia 30 sierpnia 2023 r. ustalonej w ust. 1 należności na konto Urzędu Miasta Krakowa PKO Bank Polski S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub na indywidualne konto wskazane przez Wydział Podatków i Opłat albo w kasie Urzędu, Al. Powstania Warszawskiego 10.

§ 2. Anuluje się naliczone Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy ul. Chocimskiej 1b w Krakowie pismem nr GS-16.6841.48.2017 z dnia 31 marca 2023 r. wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości w kwocie brutto 11.276,79 zł (słownie złotych: jedenaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć 79/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |