

Załącznik do zarządzenia nr 1977/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 49/5	52- Podgórze	KR1P/002 53471/5	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Wschód” zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/1131/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej – U.10.	przy ul. Prokocimskiej Przedmiotowa działka w części jest ogrodzona łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowana jako plac do składowania zwojów kabli elektrycznych, a w pozostałym zakresie stanowi zieleniec.	0,0382 0,0173	plac do składowania zwojów kabli elektrycznych (skład) zieleniec (zieleń przydomowa)	1,94 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 749,15 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.