

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 2000/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 lipca 2023 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 23 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Saskiej/ul. Stoszki w Krakowie

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy / ha /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 64/2, 64/3	19 - Podgórze	KR1P/000 04143/7	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Przewóz” zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/710/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 listopada 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dn. 21.11.2019 r. poz. 8115) nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi z zakresu kultury, sztuki, nauki oznaczonych symbolem U.8.	ul. Ks. Stoszki nieruchomość stanowi teren niezagospodarowany	0,0158 ha	prowadzenie działalności niezarobkowej, w tym kulturalnej, oświatowej, charytatywnej	45,82 zł/rok + 23% VAT Stawka czynszu: 0,29 zł/rok/m ² + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. Wysokość stawki podlegać będzie corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go października każdego roku.