

**ZARZĄDZENIE NR 2009/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 lipca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia części powierzchni użytkowej w budynku B5 znajdującym się na terenie Parku Zakrzówek przy ul. Norymberskiej wraz z terenem przyległym do budynku do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część powierzchni użytkowej wynoszącą 13,01 m<sup>2</sup> w budynku B5 (lokal B) znajdującym się na terenie Parku Zakrzówek, z przeznaczeniem na cel toalety wraz z terenem przyległym do ww. budynku o powierzchni 295 m<sup>2</sup> (w tym teren utwardzony o powierzchni 216 m<sup>2</sup> oraz zieleniec o powierzchni 79 m<sup>2</sup>), usytuowaną na nieruchomości składającej się z części działki ewidencyjnej nr 201 położonej w obrębie 9 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Norymberskiej, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00226634/8, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem na cel prowadzenia działalności gastronomicznej (tzw. strefy foodtruck - miejsce przygotowane do posadowienia 2 obiektów typu foodtruck i zorganizowanie ogródka gastronomicznego), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wysokość czynszu dzierżawnego będącego ceną wywoławczą do przetargu zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową czynszu z tytułu dzierżawy części powierzchni użytkowej wynoszącej 13,01 m<sup>2</sup> w budynku B5 (lokal B) znajdującym się na terenie Parku Zakrzówek z przeznaczeniem na cel toalety wraz z terenem przyległym do ww. budynku o powierzchni 295 m<sup>2</sup> (w tym teren utwardzony o powierzchni 216 m<sup>2</sup> oraz zieleniec o powierzchni 79 m<sup>2</sup>) z przeznaczeniem na cel prowadzenia działalności gastronomicznej (tzw. strefy foodtruck - miejsce przygotowane do posadowienia 2 obiektów typu foodtruck i zorganizowanie ogródka gastronomicznego).

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 oraz w budynku Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie przy ul. Reymonta 20 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.