

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 2011/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 lipca 2023 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 23 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Podmokłej w Krakowie

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy / ha /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 51/1 i nr 51/2	45 - Podgórze	KR1P/00 219599/8	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Białe Morza” zatwierdzonym uchwałą nr LVIII/77/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.10.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 23.10.2012 r. poz. 5214), działka nr 51/1 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – ozn. symbolem MN/U.2, a działka nr 51/2 w terenach zieleni urządzonej – ozn. symbolem ZP.3 i terenach zieleni towarzyszącej zabudowie – ozn. symbolem ZPz.	ul. Podmokła nieruchomość jest zagospodarowana jako teren zielony	0,1965 ha	zieleni	42,98 zł/m-c + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. Wysokość stawek będzie podlegać corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.