

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń  
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 2021/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 21 lipca 2023 r.

## W y k a z

lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia przez Gminę Miejską Kraków drogą bezprzetargową na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113), § 2 ust. 1 pkt 2 oraz § 36 ust. 1 w zw. z § 38 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.):

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Metraż lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu netto	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu	Kw. Lwh						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	165/13	NH-44	KW KR1P/00200008/3	15,50 m <sup>2</sup> , w tym 1,60 m <sup>2</sup> powierzchni wspólnego użytku (powierzchnia podlegająca oczynszowieniu 15,58 m <sup>2</sup> )	ul. Wąwozowa 34B	biuro	Na czas oznaczony do 31.08.2025 r.	31,35 zł za 1 m <sup>2</sup>	Pan Ryszard Jastrzębski, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Instytut Łączenia Metali Ryszard Jastrzębski

### Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21-go każdego miesiąca.