

# **ZARZĄDZENIE NR 2025/2023 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 21 lipca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia Bibliotece Kraków, z siedzibą w Krakowie, pl. Jana Nowaka-Jeziorańskiego 3, najemcy lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. Szczepańskiej 1/ ul. Sławkowskiej 2 w Krakowie, zgody na podnajem części powierzchni użytkowej lokalu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), § 5 ust. 1 lit. b uchwały nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuży niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38, w związku z § 8 ust. 3 i ust. 10 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się Bibliotece Kraków, z siedzibą w Krakowie, pl. Jana Nowaka-Jeziorańskiego 3, najemcy lokalu użytkowego o powierzchni 400,01 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym przy ul. Szczepańskiej 1/ ul. Sławkowskiej 2 w Krakowie, zgodę na podnajem części lokalu (nie większej niż 50 %, całkowitej powierzchni) na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na organizację imprez typu: spotkania autorskie, recitale, koncerty, wieczory poezji, promocji książki, prezentacji multimedialnych dotyczących nowych trendów wydawniczych itp., pod warunkiem przeznaczenia całości przychodu osiągniętego z podnajmu na działalność statutową Biblioteki.

§ 2. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1, zawartej w dniu 10 lipca 2017 r. (z późn. zm.), nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.