

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 180/9	12- Podgórze	KR1P/001 84119/5	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krasickiego – Orawska” zatwierdzonego uchwałą nr LIV/729/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2012 r. gdzie znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW/U5 – Tereny zabudowany mieszkaniowej wielorodzinnej oraz KDX.1 – teren drogi publicznej w postaci ciągu pieszo – jezdnego.	przy ul. Jana Długosza  teren zagospodarowany garażem nr 1 w zespole garaży murowanych	0,0021	Garaż nr 1	3,89 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  81,69 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.