

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń  
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia nr 2063/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 25 lipca 2023 r.

## W y k a z

lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia przez Gminę Miejską Kraków drogą bezprzetargową na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113), § 2 ust. 1 pkt 2 oraz § 36 ust. 1 w zw. z § 38 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.):

| l.p. | Oznaczenie nieruchomości |           |                       | Metraż lokalu   | Położenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy                                 | Wysokość stawki czynszu najmu netto | Najemca  |
|------|--------------------------|-----------|-----------------------|---|-------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------------|--|
|      | Nr działki               | Nr obrębu | Kw. Lwh               |   |                         |                                       |   |                                     |  |
| 1.   | 2.                       | 3.        | 4.                    | 5.  | 6.                      | 7.                                    | 8.  | 9.                                  | 10.  |
| 1.   | 165/13                   | NH-44     | KW<br>KR1P/00200008/3 | 406,88 m <sup>2</sup><br>(powierzchnia podlegająca<br>oczynszowieniu<br>411,80 m <sup>2</sup> ) | ul. Wąwozowa<br>34B     | magazyn                               | Na czas<br>oznaczony<br>do<br>31.08.2025 r. | 8,69 zł za<br>1 m <sup>2</sup>      | Pan Wojciech<br>Kalafarski,<br>prowadzący<br>działalność<br>gospodarczą pod<br>nazwą Wojciech<br>Kalafarski F.H.<br>„IBIS” |
| 2    | 165/84                   | NH-44     | KW<br>KR1P/00219120/0 | 623,62 m <sup>2</sup><br>(powierzchnia podlegająca<br>oczynszowieniu<br>628,32 m <sup>2</sup> ) | ul. Wąwozowa<br>34B     | magazyn                               | Na czas<br>oznaczony<br>do<br>31.08.2025 r. | 8,69 zł za<br>1 m <sup>2</sup>      | Pan Wojciech<br>Kalafarski,<br>prowadzący<br>działalność<br>gospodarczą pod<br>nazwą Wojciech<br>Kalafarski F.H.<br>„IBIS” |

### Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21-go każdego miesiąca.