

Załącznik do zarządzenia nr 2069/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 lipca 2023 r.

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00538 453/5	Obszar, w którym położona jest działka nr 173/10 obręb 1-Krowodrza podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” (uchwała nr CVII/2738/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lipca 2018 r.). Ogródki nr 32 i nr 33 są zlokalizowane w terenach zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski (ZP.15).	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródki działkowe nr 32 i nr 33 pozostające we wspólnym ogrodzeniu	0,0226  <u>0,0315</u> 0,0541	ogródek działkowy nr 32  ogródek działkowy nr 33	0,36 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 16,23 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.