

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Reymonta 20 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik do zarządzenia nr 2085/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 lipca 2023 r.

### Wykaz

części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113), zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr poz. Rej. 213/23 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Stoigniewa w Krakowie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 1/17	51-Podgórze	KR1P/00206160/8	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Krzemionki” działka nr 1/14 znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP7) a działka nr 1/17 w terenach ciągów piesznych (KX).	ul. Stoigniewa  Teren zielony, ogrodzony.	0,0012	Zieleń przydomowa	0,56zł/m <sup>2</sup> /rok +23%VAT	3 lata
2.	Część działki nr 1/14	51-Podgórze	KR1P/00256544/9			0,0079	Zieleń przydomowa	0,73zł/m <sup>2</sup> /rok +23%VAT	

#### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego, czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Stawka czynszu dotycząca części działki nr 1/14 obręb 51-Podgórze będzie podlegała corocznej waloryzacji.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.