

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 9/9	22 – Śródmieście	KR1P/00191754/0	Działki nr: 64 i nr 9/9 obr. 22 -Śródmieście podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony – Północ”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXIII/1262/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.09.2013 r. Przedmiotowy obszar znajduje się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: - U.1. – teren zabudowy usługowej; - KD/D.1 – teren drogi publicznej – droga dojazdowa.	ul. Powstańców	0,0007	droga dojazdowa	0,59 zł/ 1 m ² /m-c +23% VAT	czas nieoznaczony
					część nieruchomości gruntowej wykorzystywana jako droga dojazdowa na teren zakładu kamieniarsko-budowlanego oraz część ogrodzona i zagospodarowana jako droga dojazdowa/plac manewrowy oraz skład/produkcja	0,0004	droga dojazdowa/plac manewrowy	0,59 zł/ 1 m ² /m-c +23% VAT	
						0,0008	skład/produkcja	2,21 zł/ 1 m ² /m-c +23% VAT	
2.	działka nr 64	22 – Śródmieście	KR1P/00191754/0		część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako droga dojazdowa/plac manewrowy,	0,0035	skład/produkcja	2,21 zł/ 1 m ² /m-c +23% VAT	
					a w pozostałym zakresie użytkowana jako skład/produkcja	0,0033	droga dojazdowa/plac manewrowy	0,59 zł/ 1 m ² /m-c +23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 120,99 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.