

**ZARZĄDZENIE NR 2134/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 31 lipca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Zakępie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339, z 2023 r. poz. 326, poz. 1285), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 174 o pow. 0,7898 ha, objęta księgą wieczystą nr KR1P/00439889/6 oraz jako działka ewidencyjna nr 176 o pow. 0,0342 ha objęta księgą wieczystą nr KR1P/00210842/4, położonych w obrębie 30 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) przy czym z działki nr 174 w obszarze o łącznej pow. 9,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn63 PE, w obszarze o łącznej powierzchni 54,2 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej infrastruktury gazowej średniego ciśnienia w postaci sieci gazowej dn32 PE, przyłącza gazowego DN15 stal, sieci gazowej dn40 PE, sieci gazowej dn25 PE oraz przyłącza gazowego dn25 PE, z działki nr 176 w obszarze o pow. 77,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn63 PE, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 1, nr 2, nr 3 i nr 4 do zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi łącznie kwotę 5 884,32 złote brutto (słownie: pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 32/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 100,32 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 5 884,32 złote brutto (słownie: pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 32/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.