

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 561/73	4 - Śródmieście	KR1P/0052 4542/5	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogilska-Chałupnika” zatwierdzonego uchwałą nr LXIV/929/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 stycznia 2013 r., zgodnie z którym część stanowiąca przedmiot wniosku o dzierżawę znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 3MW.	ul. Tadeusza Kantora Przedmiotowy obszar w części zagospodarowany jest istniejącą murowaną wiatą śmietnikową, z której obecnie korzystają mieszkańcy budynku nr 4 przy ul. Tadeusza Kantora. W pozostałym zakresie stanowi teren zielony oraz teren utwardzony betonem stanowiący bezpośrednie dojsście do ww. wiaty.	0,0016 0,0019 0,0010	wykonanie rozbiórki istniejącej wiaty śmietnikowej oraz budowa i eksploatacja nowej wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) urządzenie utwardzonej opaski wokół wiaty oraz dojsćcia do wiaty (droga dojazdowa) zieleń osłonowa (zieleń do 1000 m ² włącznie)	2,29 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,59 zł/m ² /m-c+ 23%VAT 0,47 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 48,24 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.