

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 2176/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 sierpnia 2023 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344,1113) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości, cel dzierżawy, przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obręb i jedn. ew.	Kw nr					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 112/2	4 – Krowodrza	KR1P/00 459577/2	0,0021 ha	ul. Kronikarza Galla Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jest jako zieleń.	Zieleń przydomowa Działka nr 112/2 przeznaczona do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Rynek Krowoderski”, zatwierdzonego uchwałą nr XLVIII/864/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 czerwca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 6 lipca 2016 r., poz. 4049) i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonym na rysunku planu symbolem MW.1.	3 lata	0,81 zł/m ² /rok + 23% VAT Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 17,01 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry do 10-tego października każdego roku.