

Załącznik
do zarządzenia nr 2230/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 sierpnia 2023 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Andegawęńskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113 i 1463).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2	198/63 198/65	0,0002 0,0013	8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00181079/1	ul. Andegawęńska działki w kształcie prostokąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bieńczyce - Osiedle”, zatwierdzonego uchwałą nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.18 – tereny zabudowy usługowej. Działki niezabudowane, ogólnodostępne, porośnięte trawą.	1369,84zł	20 547,60 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 4 725,95 zł brutto: 25 273,55 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr: 198/18, 198/21, 198/56, 198/59 i 198/61 o łącznej pow. 0,0175 ha.

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 25 273,55 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy złote 55/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 4 725,95 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 , 1113 i 1463) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.