

ZARZĄDZENIE NR 2231/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 sierpnia 2023 r.

w sprawie zawarcia umów najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, z Małopolską Fundacją „Powrót z U”, na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113 i 1463) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i § 36 ust. 1 pkt 1-2, 4-6 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, o powierzchni:

- 1) 20,42 m² - usytuowanego w budynku przy ul. Bobrowskiego 8 w Krakowie, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 15,50 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu,
 - 2) 55,94 m² – usytuowanego w budynku przy ul. Bobrowskiego 10 w Krakowie, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 7,31 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu
- z Małopolską Fundacją „Powrót z U”, na czas oznaczony do 3 lat, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia z przeznaczeniem na nieodpłatną działalność statutową.

2. Stawki, o których mowa w ust. 1, będą podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku, począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. mogą być one także podwyższane w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.