

**Termin wywieszenia  
od do**

Załącznik do zarządzenia nr 2431/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28 sierpnia 2023 r.

**W y k a z**

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572 i poz. 1463), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu wywoławczego
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	cz. 235/47	50 Podgórze	KR1P/00 242999/2	0,3484	Nieruchomość położona w rejonie ul. Spółdzielców i Facimiech, zabudowana kortami tenisowymi wraz z budynkiem zaplecza.	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej.  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa Etap A-129 i zgodnie z ustaleniami tego planu znajduje się w terenach sportu i rekreacji (symbol planu 129.US.1).	na czas nieoznaczony	3344,64 zł / m-c + VAT

**Uwagi:**

1. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podlegać będzie waloryzacji na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.