

ZARZĄDZENIE NR 2433/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 64 umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonych przy ul. Sadzawki 1, pozostających w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 64 z siedzibą w Krakowie przy ul. Sadzawki 1, umów najmu i użyczenia pomieszczeń i powierzchni w budynku szkoły znajdującym się na nieruchomościach oznaczonych jako działka nr 18/2 o pow. 0,7739 ha objęta księgą wieczystą nr KR1P/00362001/7 oraz działki nr 19/28 o pow. 0,0135 ha i nr 19/27 o pow. 0,0087 ha objęte księgą wieczystą KR1P/00296104/5 wszystkie położone w obrębie 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, pozostających w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami, na czas określony, tj. od dnia 1 września 2023 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r.:

- 1) Klub sportowy BUDO – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 180 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 2) Kancelaria Prawna KURIER – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 180 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 3) E. Szkwarek – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 180 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 4) B&B Specjalistyczna Firma Szkoleniowo – Usługowa Marcin Sysło – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 180 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 5) Szkoła Języków Obcych Anna Sidwa PRYMUSI – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 6) ROBOTIM Warsztaty Edukacyjne Ewelina Knapik – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 7) Akademia Aktywnych i Kreatywnych Anna Kasprzyk – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 8) Tomasz Ulman, Noregn Szkoła Języków Obcych - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m², z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 9) Bożena Koziół – Smaczne Jedzonko - umowa najmu pomieszczenia kuchennego o pow. 25 m², z przeznaczeniem na przygotowanie posiłków;
- 10) Obiady Szkolne – Anna Nowak - umowa najmu pomieszczenia kuchennego o pow. 25 m², z przeznaczeniem na przygotowywanie posiłków;

- 11) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pilotów 71 b – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa „Wspólnota Innwest” – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Pilotów 22 – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa „Ogrody Chałupnika” – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Pilotów 81 – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Strzelców 4a – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pijarów 1 – umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Książnica 4 - umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 19) Spółdzielnia Mieszkaniowa CENTRUM - umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa Bursztynowy Dom - umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 21) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Dobrego Pasterza 118F, 118G - umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 22) Wspólnota Mieszkaniowa Apartamenty Krakowskie Cztery Korony przy ul. Pilotów 2A, 2B, 2C, 2D - umowa najmu jadalni szkolnej o pow. 84m², z przeznaczeniem na zebrania szkoleniowo – informacyjne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 23) Młodzieżowy Dom Kultury „Dom Harcerza” – umowa użyczenia korytarza szkoły o pow. 40 m², z przeznaczeniem na zajęcia taneczne, w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły;
- 24) NZOZ Sallus – umowa użyczenia gabinetu o pow. 14 m², z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 64 w Krakowie, ul. Sadowki 1.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 64 w Krakowie, ul. Sadowki 1, do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2023 r. poz. 1448) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty

oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 64 w Krakowie, ul. Sadzawki 1.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.