

Załącznik  
do zarządzenia nr 2504/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 30 sierpnia 2023 r.

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zarzyckiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	425/4	0,0088	103 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00243664/2	ul. Zarzyckiego  działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stary Bieżanów” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.46.  Działka stanowi ogólnodostępny teren zielony.	25 056,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 5 762,88 zł  brutto 30 818,88 zł	287,73	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 58 o pow. 0,0375 ha

1. Kwota 25 056,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 5 762,88 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.