

ZARZĄDZENIE NR 2528/2023
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Prokocimskiej w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688) oraz art. 236 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 i 1615) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 5 grudnia 2089 r. na rzecz TELE-FONIKA Kable S.A. nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa położoną w rejonie ul. Prokocimskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 48/19 o pow. 0,0335 ha, obręb 52 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00251207/0, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej będącej w użytkowaniu wieczystym Spółki – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w ust. 1 nastąpi z przeznaczeniem na cele usługowe.

3. Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 54 972,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości tj. ogrodzenia oraz nawierzchni z kostki betonowej usytuowanych na nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w związku z faktem, że nakłady związane z ich wzniesieniem zostały, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, nabyte ze środków własnych nabywającego.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa oraz Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wojewoda Małopolski zarządzeniem z dnia 23 czerwca 2023 r. nr poz. Rej. 217/23 wyraził zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie w rejonie ul. Prokocimskiej, opisanej w § 1 ust. 1 zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |