

**ZARZĄDZENIE Nr 263/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 30 stycznia 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Krzewowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185), § 12 ust. 1 pkt 15 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00551033/2, położoną w obr. 2- Podgórze przy ul. Krzewowej, stanowiącą działkę nr 437/1 o powierzchni 0,1595 ha, zagospodarowaną dwoma budynkami mieszkalnymi o pow. 166 m<sup>2</sup> i 51 m<sup>2</sup>, dwoma garażami o pow. 13 m<sup>2</sup> i 15 m<sup>2</sup>, dwoma obiektami gospodarczymi o pow. 19 m<sup>2</sup> i 4 m<sup>2</sup> oraz zadaszoną wiatą o pow. 5 m<sup>2</sup> stanowiącymi nakłady należące do wnioskodawców, a w pozostałym zakresie dojściem i dojazdem do posesji oraz zielenią przydomową, z przeznaczeniem do korzystania na cele: mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego – pow. 0,0217 ha, garaże – pow. 0,0028 ha, skład – pow. 0,0028 ha, dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa) – pow. 0,0192 ha i zieleń przydomowa – pow. 0,1130 ha, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, oraz opisaną w wykazie będącym integralną częścią zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.