

**ZARZĄDZENIE NR 2642/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 12 września 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Rozdroże**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 21 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Krakowie przy ul. Rozdroże zmienionego zarządzeniem Wojewody Małopolskiego z dnia 22 sierpnia 2023 r., zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, 26 części (każda o pow. 0,0015 ha), nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Krakowie przy ul. Rozdroże, oznaczonych jako: działka nr 348 o powierzchni całkowitej 0,6720 ha i nr 354 o powierzchni całkowitej 0,0607 ha, objęte księgą wieczystą nr KR1P/00635613/5, działka nr 357 o powierzchni całkowitej 0,3195 ha, objęta księgą wieczystą nr KR1P/00666373/6, działka nr 349 o powierzchni całkowitej 0,2346 ha, objęta księgą wieczystą nr KR1P/00635593/8, działka nr 341 o powierzchni całkowitej 0,2971 ha i nr 355 o powierzchni całkowitej 0,0304 ha, objęte księgą wieczystą nr KR1P/00635608/7, obręb 11, jednostka ewidencyjna Podgórze, – wskazanych na załączniku graficznym, do wykorzystania na cel: garaż, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Ustala się stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego dla opisanych w ust. 1 części nieruchomości w wysokości  $5,30 \text{ zł/m}^2 + 23\% \text{ VAT}$ .

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa i Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Uchyła się zarządzenie nr 180/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 stycznia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Rozdroże.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |

