

Załącznik  
do zarządzenia nr 2643/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 12 września 2023 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ks. Kard. Sapiehy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688 i 1762).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	108/47	0,0019	2 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P/00073704/2	ul. Ks. Kard. Sapiehy	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piasta Kołodzieja” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodziną.  Działka zagrodzona łącznie z działką przyległą i użytkowana w oparciu o umowę dzierżawy – w części jako dojskie do posesji, a w części jako teren zielony.	8 452,80 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 944,14 zł  brutto 10 396,94 zł	444,88 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 108/33 o pow. 0,0251 ha.

1. Kwota 8 452,80 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 1 944,14 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 .
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688 i 1762) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia uwieszenia wykazu.