

załącznik
do zarządzenia nr 2656/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 września 2023 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Powstania Styczniowego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506 ,1688 i 1762).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	478/1	0,0157	53 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00261263/3	ul. Powstania Styczniowego działka w kształcie prostokąta	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Balice II” działka znajduje się w terenach zabudowy przemysłowej P.3. Działka nr 478/1 stanowi nieużytkowany teren zielony, zagrodzony częściowo łącznie z działką wnioskodawcy – obszar 4m ² .	32 666,40 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 7 513,27 zł brutto 40 179,67 zł	208,07 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 433/8 o pow. 0,2735 ha

1. Cena działki wynosi 32 666,40 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 7 513,27 zł, łącznie brutto 40 179,67 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688 i 1762) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.