

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |             |                     | Przeznaczenie nieruchomości  | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy  | Powierzchnia dzierżawy /ha/  | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)                              | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego  | Okres umowy       |
|-----|--------------------------|-------------|---------------------|--|--|--|--|---|-------------------|
|     | Nr działki               | Nr obrębu   | KW                  |  |  |  |  |   |                   |
| 1   | 2                        | 3           | 4                   | 5  | 6  | 7  | 8  | 9   | 10                |
| 1.  | działka nr 74/16         | 42-Podgórze | KR1P/0024<br>7486/8 | Działka znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r.(z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 16 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | ul. Zamiejska<br><br>Przedmiotowa działka stanowi dojście i dojazd do działek sąsiednich nr 73/1 (posesja przy ul. Kobierzyńskiej 201) i nr 74/13 (posesja przy ul. Zamiejskiej 6) | udział wynoszący 1/2 w działce nr 74/16 o pow. całkowitej 0,0057 ha (odpowiadający powierzchni 0,00285 ha) | Dojście i dojazd do posesji przy ul. Kobierzyńskiej 201 (dojście, droga dojazdowa) | 0,59 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT<br><br>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>16,82 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.